

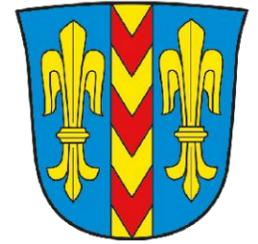
**Planzeichnung** Maßstab 1:1.000  
 Plangrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung

### Festsetzungen durch Planzeichen

- WA Allgemeines Wohngebiet
- Baugrenze
- SP Flächen für Stellplätze
- GRZ 0,4** Grundflächenzahl (als Höchstmaß)
- 0,8 Geschossflächenzahl (als Höchstmaß)
- II** Anzahl der Vollgeschosse (als Höchstmaß, zweites Vollgeschoss im Dachraum)
- ↔ Hauptfirstrichtung
- öffentliche Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrten
- Grünflächen privat
- Bäume zu pflanzen
- Sträucher zu pflanzen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

### Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

- bestehende Gebäude
- bestehende Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe, Nebengebäude
- bestehende sonstige Gebäude, Überdachungen
- vorgeschlagene Gebäude
- vorgeschlagene Nebengebäude
- vorgeschlagene Stellplätze
- bestehende Grundstücksgrenzen
- 179/1 Flurstücksnummer
- ↔ Maßzahlen in Meter
- B Biotop, kartiert  
Biotophaupt Nr. 7528-0414



## GEMEINDE GLÖTT

### Bebauungsplan "Ziegelstraße"

Gemeinde Glött  
 - vertreten durch  
 Herrn 1. Bürgermeister  
 Friedrich Käbmeyer -  
 Hauptstraße 31  
 89353 Glött

### VORENTWURF

**Planzeichnung**  
 Planstand 07.05.2025,  
 geändert am \_\_\_\_\_,  
 redaktionell geändert am \_\_\_\_\_,  
 Satzungsbeschluss \_\_\_\_\_

**Satzungsbeschluss**  
 Der Gemeinderat der Gemeinde  
 Glött hat in der Sitzung vom  
 \_\_\_\_\_ den Bebauungsplan  
 "Ziegelstraße"  
 in der Fassung vom \_\_\_\_\_,  
 geändert am \_\_\_\_\_,  
 redaktionell geändert am \_\_\_\_\_,  
 beschlossen (§ 10 (1) BauGB).

Glött, .....

.....  
 Friedrich Käbmeyer, 1. Bürgermeister

Planverfasser:

blatter • burger GbR  
 Hauptstraße 43  
 89423 Gundelfingen

Fon 09073 | 92 10 580  
 Fax 09073 | 92 10 586  
 info@blatterburger.de  
 www.blatterburger.de